



Les Halles

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{er} MARS 2023

Les membres du Conseil municipal se sont réunis suite à la convocation qui leur a été adressée par Mme Le Maire, le 23 Février 2023.

Membres présents : Mesdames GOUBIER Isabelle, CHAPUIS-GRATECAP Claudine, CHEVALIER Maude, Messieurs, LHOIS Bertrand, SIMON Loïc, VINCENT Jean. BRUNO Sylvain

Membres absents : BRUNO Carine

Madame BRUNO Carine donne procuration à monsieur BRUNO Sylvain.

Démissionnaires : Mme QUARANTE Colette, M. AMANN Cédric, M. GOMES Jean-Paul

Décédés : NÉANT

Le secrétariat de séance est assuré par Monsieur Bertrand LHOIS.

Madame Le Maire ouvre la séance à 19h30 et constate que le quorum est atteint.

Madame Chapuis commente l'avancée des travaux concernant l'extension du cimetière :

- Application du crépi sur les murs d'enceinte prévue le 10 mars en fonction des conditions météorologiques.

- Un devis a été demandé à l'entreprise Design métallerie pour la pose d'un portail à l'entrée du cimetière.

Il a été demandé à l'entreprise d'étudier aussi la possibilité d'utiliser, après modifications, un portail de grandes dimensions actuellement stocké dans les locaux techniques de la municipalité.

Les travaux de réfection du passage de l'église se terminent. Des barrières métalliques identiques à celles déjà présentes sur les trottoirs de la Grande Rue seront posées aux extrémités du passage de l'église.

Un devis sera demandé pour la pose de ce type de barrières rue de la Flachardière afin d'empêcher le stationnement anarchique de véhicules aux points les plus critiques de cette voie.

Madame le maire informe le conseil municipal du projet de réfection globale de la Grande Rue (enrobés, aménagement des trottoirs, signalisation...) proposé par les services départementaux de voirie. Ce projet devrait être présenté à la municipalité à la fin du mois de mars 2023.

Les agents du Département vont procéder au rebouchage des trous sur la chaussée.

Le Département va mettre un radar pédagogique à la disposition de la commune pour réaliser un test d'efficacité sur la vitesse et un comptage des véhicules.

Madame la maire fait le point sur le dossier du commerce « multi-services »

- Le candidat maintient sa proposition de reprise du débit de boissons, du commerce d'alimentation et de l'hôtel.

Ces locaux seront mis à la disposition de l'exploitant par la mise en œuvre d'un contrat de location avec option d'achat des locaux à l'issue d'une période de trois ans.
Le montant des loyers sera indexé au montant du chiffre d'affaires réalisé.
La souscription d'une police d'assurance garantira à la municipalité le paiement des loyers impayés en cas de défaillance de l'exploitant.

Ce projet devrait aboutir au cours du 1er semestre 2023.

-Les surfaces occupées par l'espace restauration, ses annexes, le terrain, les locaux aveugles situés en rez de jardin seront proposés à la vente. Il appartiendra au promoteur acquéreur d'allotir ou non ces surfaces et de présenter son projet à la municipalité.

-Madame la Maire précise avoir contacté les services des Domaines pour organiser la vente de ces locaux. Les Domaines ont répondu ne pas intervenir pour le compte des communes de moins de 1000 habitants.

Concernant le recrutement d'une secrétaire de mairie durant le congé parental de madame Dami, madame Le Maire fait savoir qu'à ce jour aucune candidature n'a été retenue parmi les rares personnes intéressées par le poste. En effet, ce poste n'étant qu'un remplacement d'une personne titulaire, il n'est pas possible à un agent en fonction de faire un remplacement, sauf s'il prend une disponibilité et les secrétaires de mairie, sont en général déjà en fonction. La formation pour ce poste est longue et assez complexe, et il faut très bien maîtriser l'outil informatique et avec de bonnes bases de gestion et comptabilité.

Madame Claudine Chapuis fait le point sur les nouvelles modalités de réservations et de paiement en ligne (services fiscaux) des repas servis aux enfants fréquentant la cantine scolaire.

Les menus seront consultables sur l'application « Panneaux **Pocket** » et envoyés par courriers électroniques aux parents.

Des tableaux de présence des enfants à la cantine scolaire sont mis à la disposition des personnes encadrantes pour comptabilisation.

Du matériel informatique (tablette numérique ou PC) sera éventuellement mis à leur disposition à cet effet.

Il va être rappelé aux parents d'élèves que réglementairement un seuil un maximum d'enfants peut être admis à la cantine à ce jour. Il est souvent dépassé et demande la présence d'une personne supplémentaire.

Sauf exception justifiée et approuvée par la municipalité, il est souhaitable que les parents présents dans le village aux heures du repas méridien récupèrent impérativement leurs enfants pour alléger le coût et l'organisation de ce service.

Au sujet de l'organisation des festivités du Comice des quatre cantons madame Chapuis informe le conseil que les villages n'ont pas pour obligation de préparer un char à thème comme par le passé. Cette option risquant d'engager la responsabilité pénale du propriétaire du tracteur en cas d'accident n'est pas retenue pour notre village.

Un défilé sur le thème des costumes traditionnels des cinq continents sera organisé avec le comité « *les Halles en Fête* » et les habitants. Ces costumes seront mis à disposition par le musée des costumes de Chazelle sur Lyon.

Questions et remarques diverses :

- La fermeture partielle à la circulation des véhicules dans la rue des Enfants a été actée au mois de septembre 2022 par le conseil municipal. A ce jour ces travaux n'ont pas été réalisés.

Quelle en est la cause ?

Madame le Maire explique la nécessité du déplacement des containers des ordures ménagères et sacs jaunes afin de créer une zone où les opérateurs des camions disposeront de la surface utile aux opérations de vidage de ces containers. Le choix d'un dispositif

amovible (barrières ou plots) à l'extrémité de la rue des Enfants (côté fontaine) n'a pas encore été fermement défini. Ces travaux seront finalisés prochainement comme la pose des derniers panneaux de signalisation routière en différents endroits du village.

Des devis ont été demandés à deux entreprises locales spécialisées pour un projet de remplacement du chauffage de l'école et de la mairie. Ces deux entreprises ont fait remarquer l'impérieuse nécessité de procéder préalablement au remplacement des fenêtres du bâtiment de la classe élémentaire et au renforcement de l'isolation de la toiture avant d'entreprendre le changement de mode de chauffage. Les chaudières sont en bon état et il n'y a pas d'urgence pour ces travaux.

Pour les locaux de la mairie, la faible consommation actuelle de fuel domestique ne justifie pas pour le moment un tel investissement.

-Des devis ont été demandés pour la réfection de la salle polyvalente annexes et le local cuisine.

-Un devis a été réalisé pour la réfection de l'appartement sis dans l'immeuble de la mairie laissé en piteux état par l'ancien locataire. Il s'élève à la somme de 15541 euros HT.

Des demandes de subventions ont été faites pour ces deux réalisations.

Madame le maire informe les conseillers que le contrôle des Poteaux d'incendie, dans le cadre de la défense extérieure, sera effectué la semaine 22.

La cotisation à l'AMF a été renouvelée. Elle permet l'accès aux formations, informations et conseils juridiques.

FIN DE SEANCE A 22h30.

Le Maire,

Isabelle GOUBIER

Le secrétaire de séance,

Bertrand LHOIS.